

AREA EX RICHARD GINORI

MILANO

LOFT DI DESIGN / SHOWROOM / UFFICI



key info

Via Morimondo 26
Locazione annua € 36.000,00
Mq 200 con giardino e posto auto
Categoria Catastale C3
Classe Energetica B

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
Via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 327 6170389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com

AREA EX RICHARD GINORI

MILANO
LOFT DI DESIGN / SHOWROOM / UFFICI

Loft di design, ideale per studio/foresteria, showroom, atelier, inserito in contesto di archeologia industriale, di mq 200 ca., articolato su tre livelli con piccolo giardino in facciata.

Lo spazio è così organizzato:

- PT di 110 mq ca.: grande open space affacciato su giardino di proprietà, con deposito e servizi disimpegnati;
- PS di 30 mq ca.: due locali e ripostigli;
- P -1 di 50 mq ca.: open space con locale tecnico e servizi.
- Giardino.

Posto auto scoperto in prossimità dell'immobile.

Categoria catastale: C3 (laboratorio con permanenza di persone).

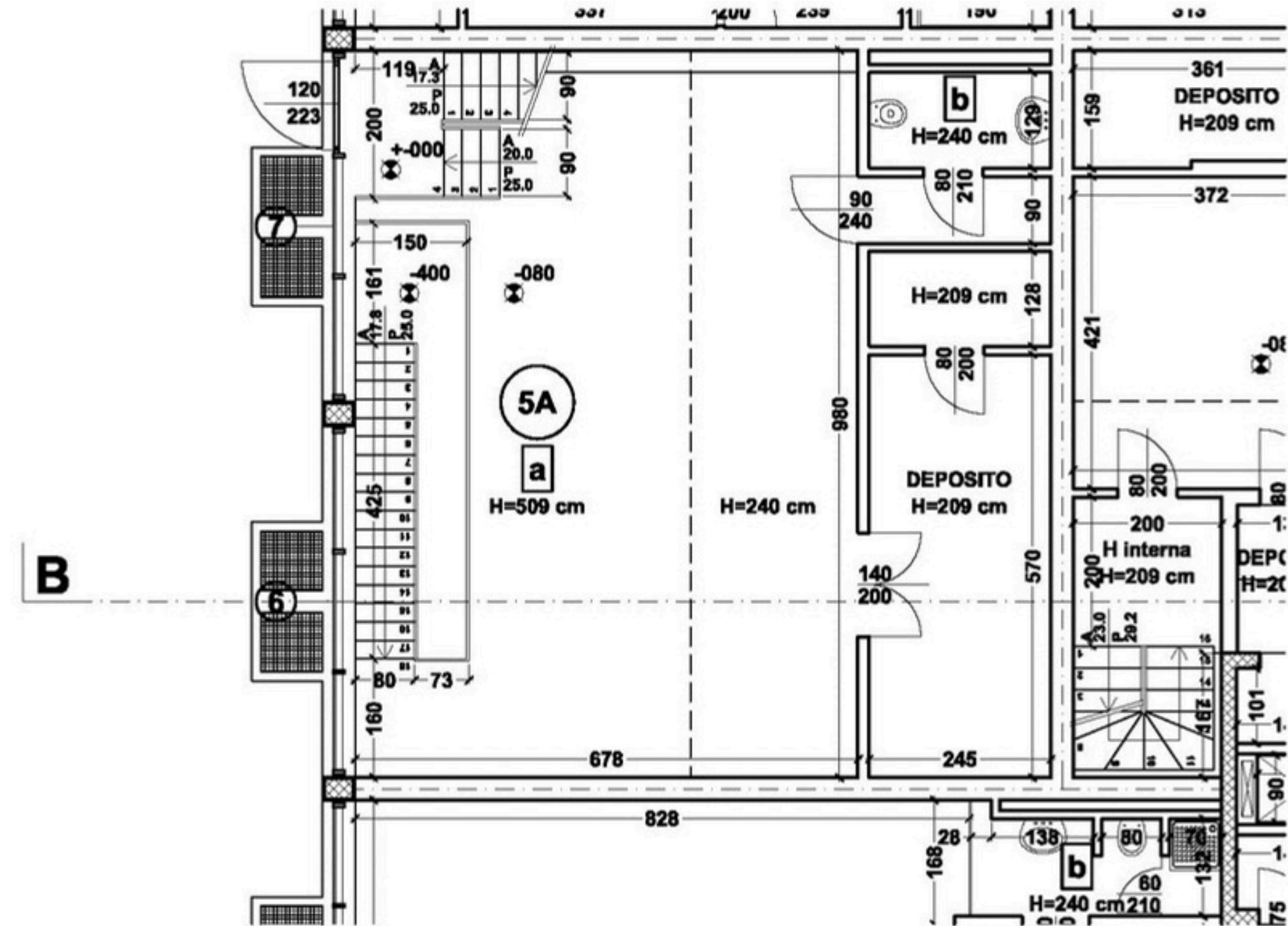
Classe energetica B.

Spese condominiali: 2.100€ / anno ca.

Riscaldamento e raffrescamento autonomi.

Condominio con parco condominiale, servizio di portineria e di sorveglianza 24/7 e ristorante/bar.





NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.

Il documento è volto a promuovere la locazione di un immobile ed è indirizzato ai potenziali conduttori selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato. Le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl

Via Morimondo 26

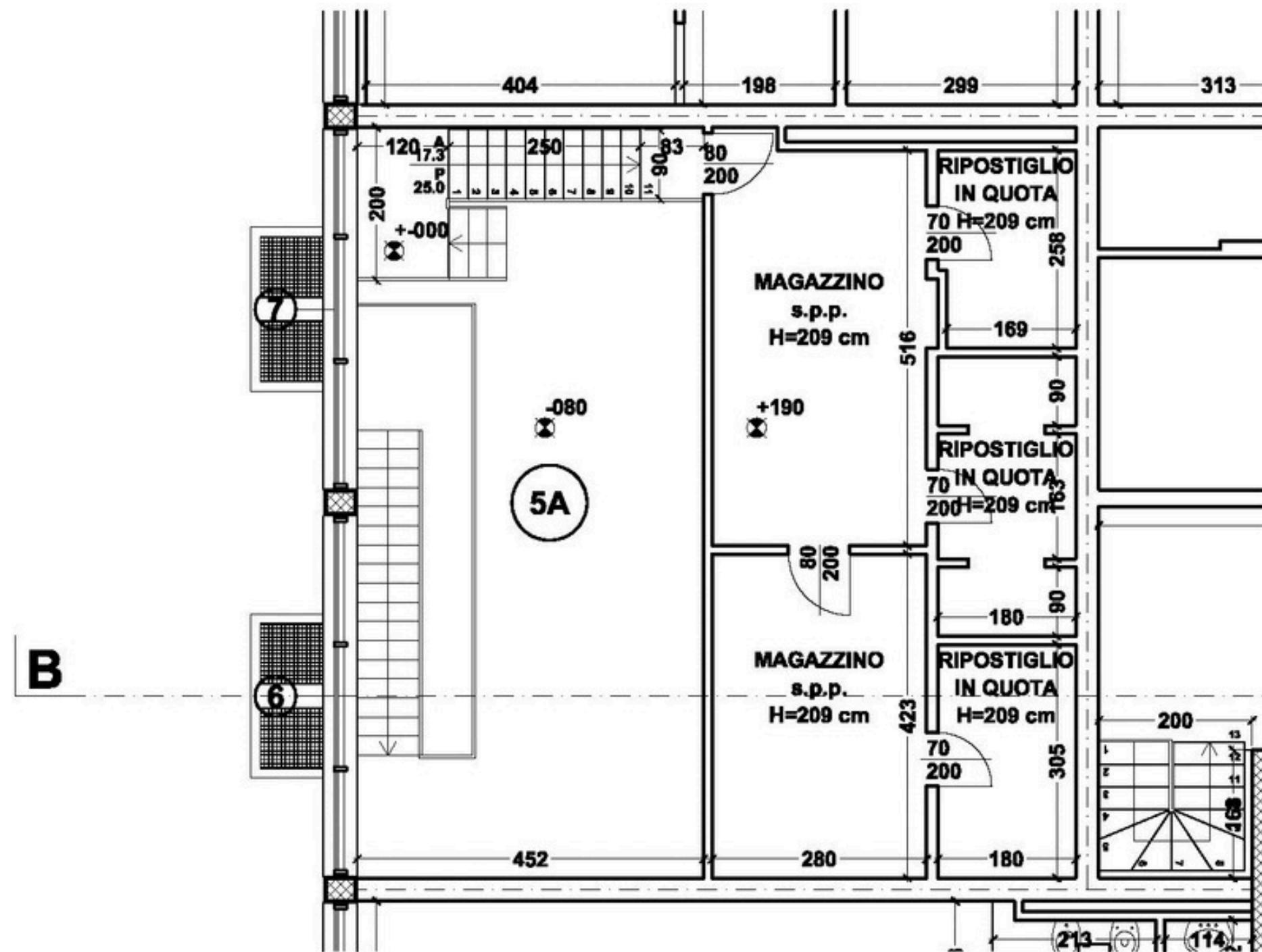
20143 Milano

T 02 89079829

M 327 6170389

E info@orlandinotti-re.com

W orlandinotti-re.com



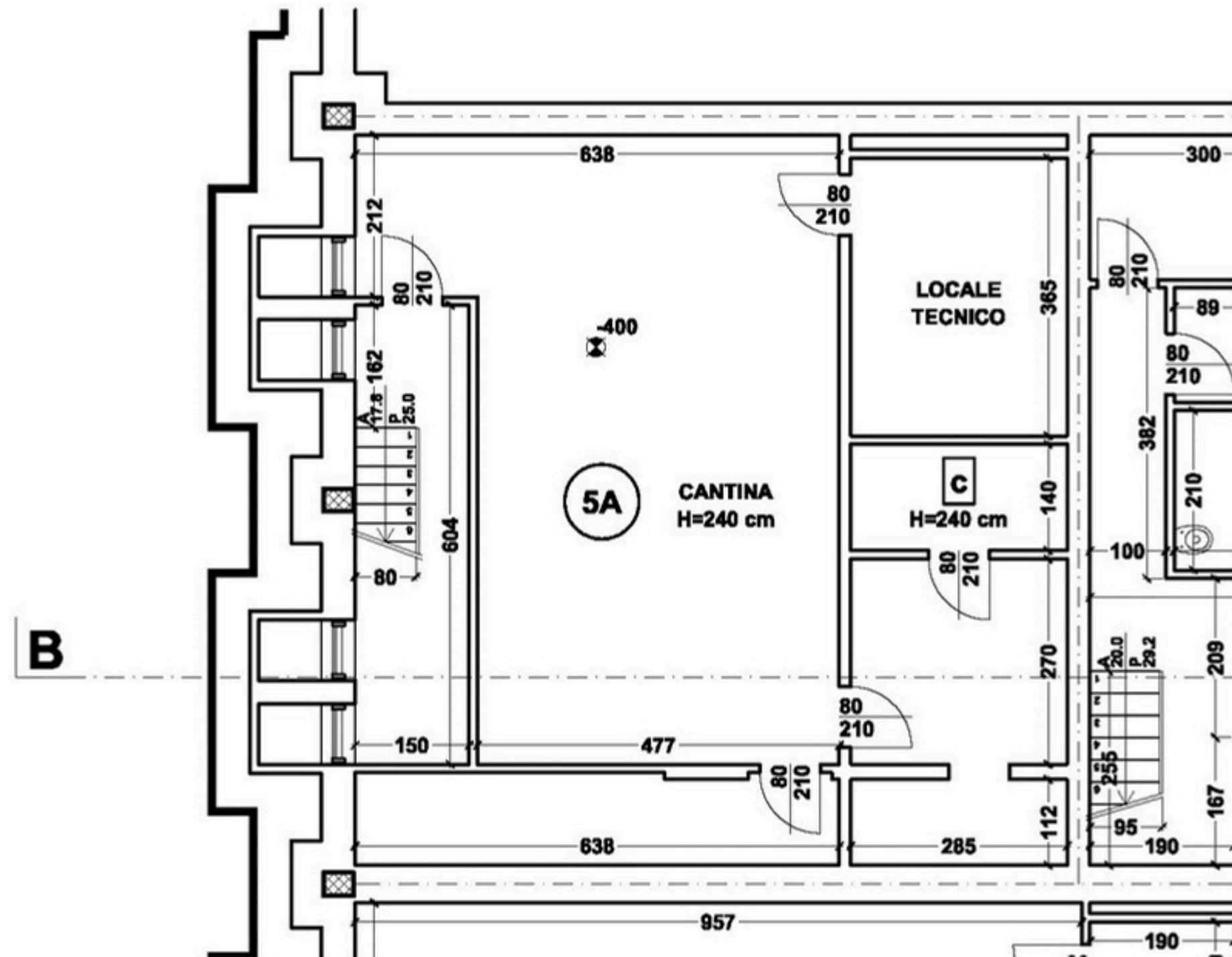
CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
Via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 327 6170389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com

NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.

Il documento è volto a promuovere la locazione di un immobile ed è indirizzato ai potenziali conduttori selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato. le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.



NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.

Il documento è volto a promuovere la locazione di un immobile ed è indirizzato ai potenziali conduttori selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato. le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl

Via Morimondo 26

20143 Milano

T 02 89079829

M 327 6170389

E info@orlandinotti-re.com

W orlandinotti-re.com