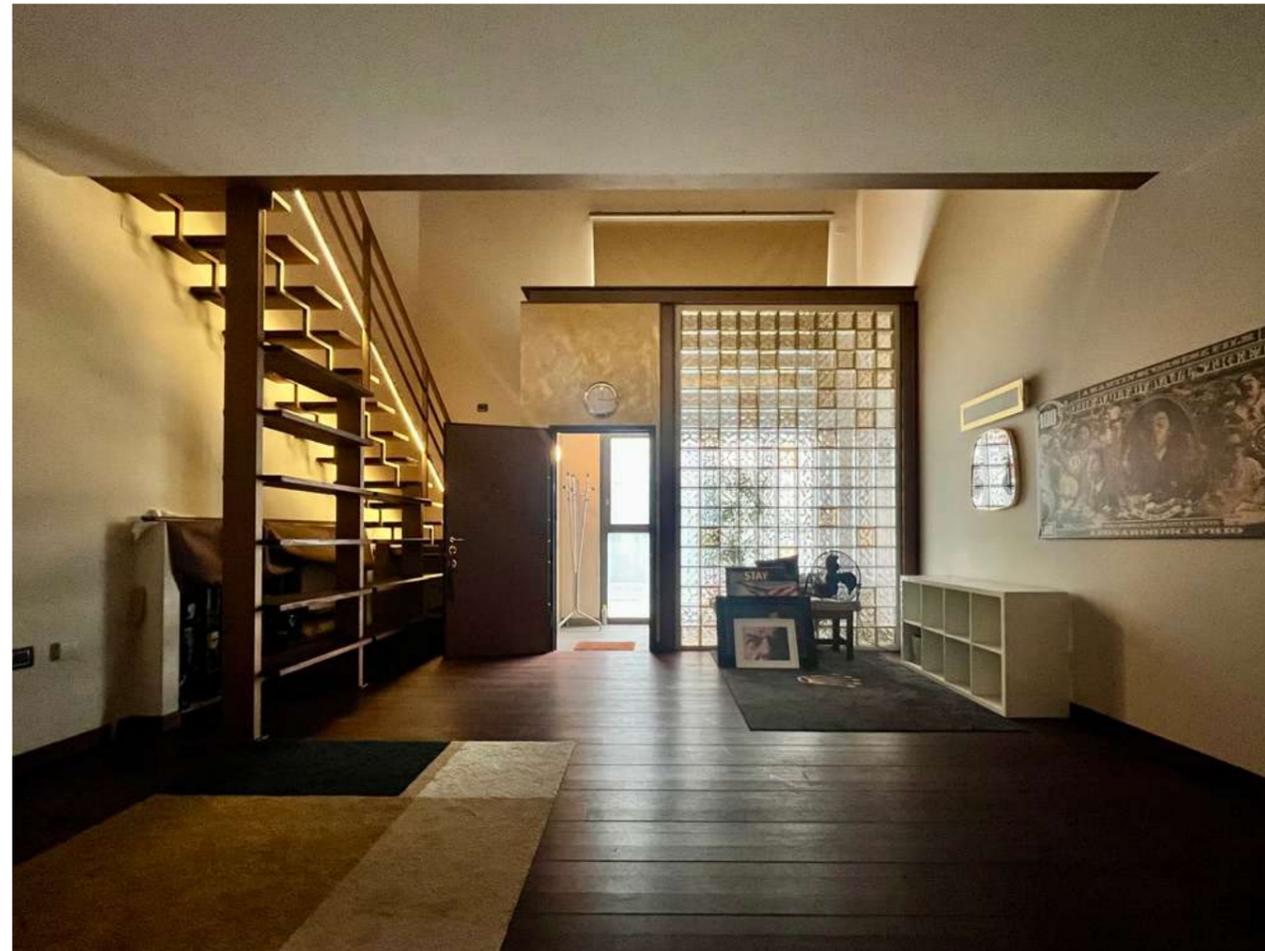


MORIMONDO 26

MILANO

LOFT DI DESIGN / UFFICIO / SHOWROOM



key info

Via Morimondo 26
Locazione annua € 30.000,00
Mq 125 su due livelli oltre a 1 box
Categoria Catastale C3
Classe Energetica G

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 3276170389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com

MORIMONDO 26

MILANO

LOFT DI DESIGN / UFFICIO / SHOWROOM

Loft di 125 mq ca. su due livelli, inserito in contesto di archeologia industriale, ideale come showroom, ufficio o studio-foresteria.

L'immobile è così organizzato:

- Piano Terra: openspace, cucina attrezzata, archivi e servizi disimpegnati.
- Piano Soppalco: openspace con affaccio sul piano sottostante, servizi disimpegnati e archivio.

Categoria catastale C3 (laboratorio con permanenza di persone).

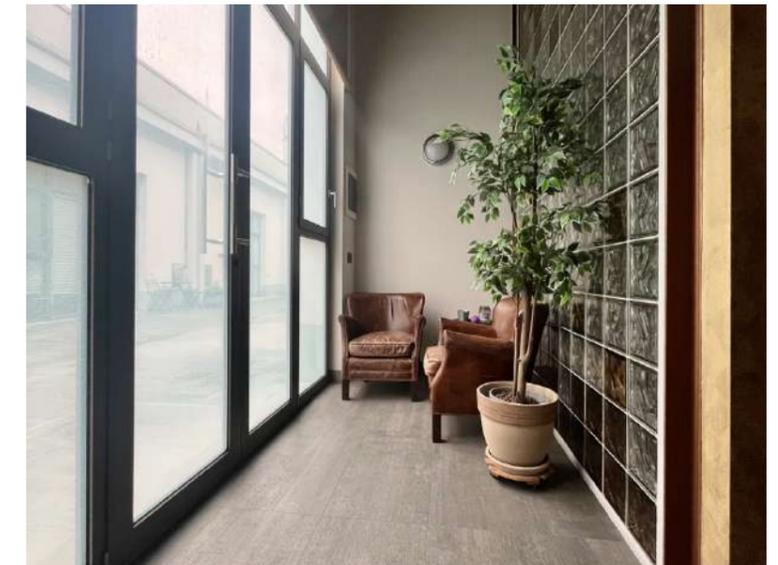
Classe energetica G.

Riscaldamento e raffrescamento centralizzati.

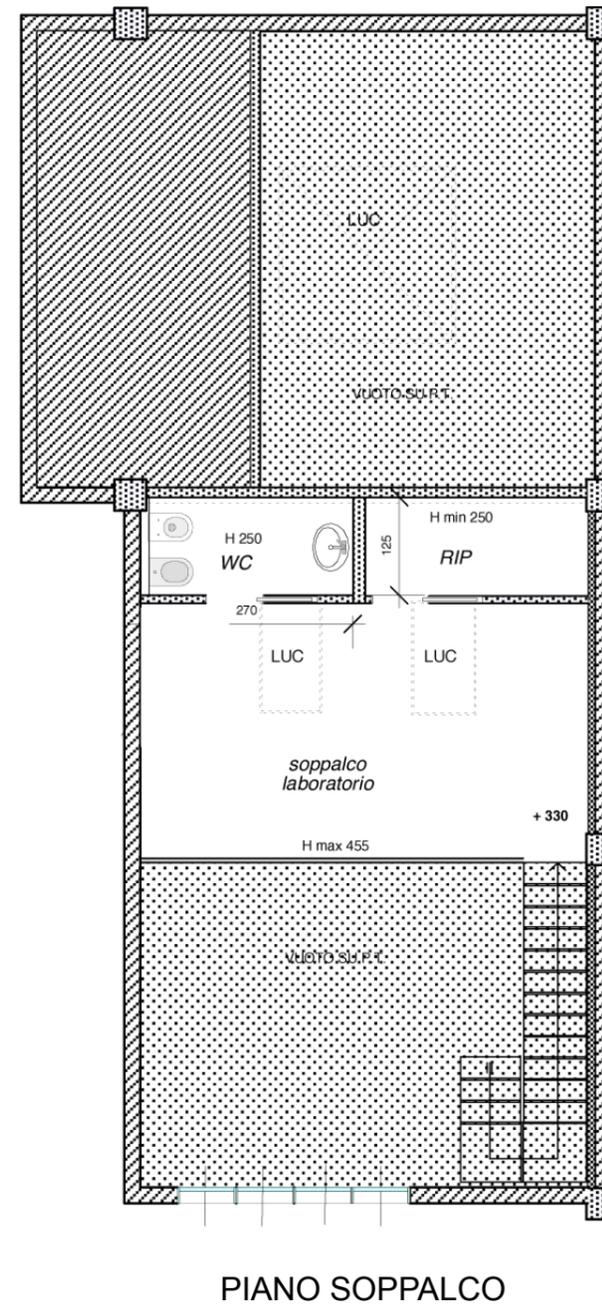
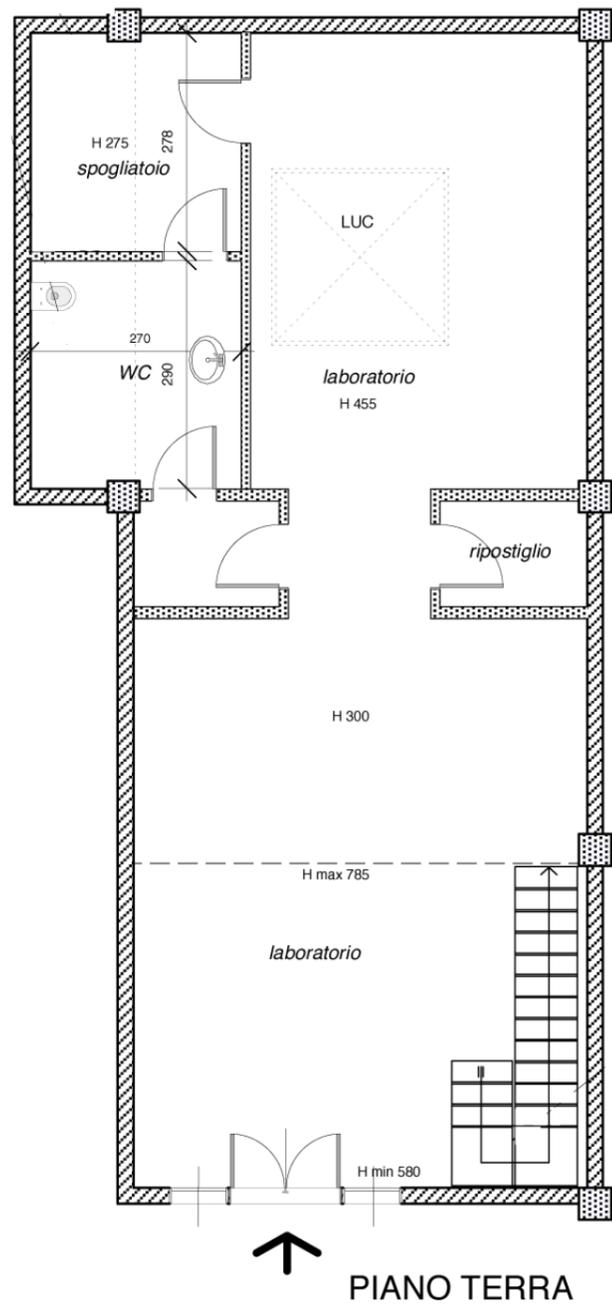
Box auto nel medesimo Supercondominio.

Condominio con parco condominiale, servizio di portineria e di sorveglianza 24/7 e ristorante/bar.

Spese condominiali annue: € 6.000,00 ca. comprensive di riscaldamento e raffrescamento.



PIANTE - Piano Terra e Piano Soppalco
LAYOUT - Ground Floor and Mezzanine



NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.
Il documento è volto a promuovere la locazione di un immobile ed è indirizzato ai potenziali conduttori selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato.
Le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 3276170389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com