

RIPAMONTI 104

MILANO

UFFICI / SHOWROOM



key info

Via Ripamonti 104
Locazione annua € 35.000,00
Mq 180
Due posti auto
Categoria Catastale A10
Classe Energetica D

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
Via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 327 6170389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com

RIPAMONTI 104

MILANO

UFFICI / SHOWROOM

Spettacolare ufficio / showroom di 180mq ca. recentemente ristrutturato inserito in contesto di archeologia industriale ottocentesca all'interno di un'area recuperata nei primi anni 2000.

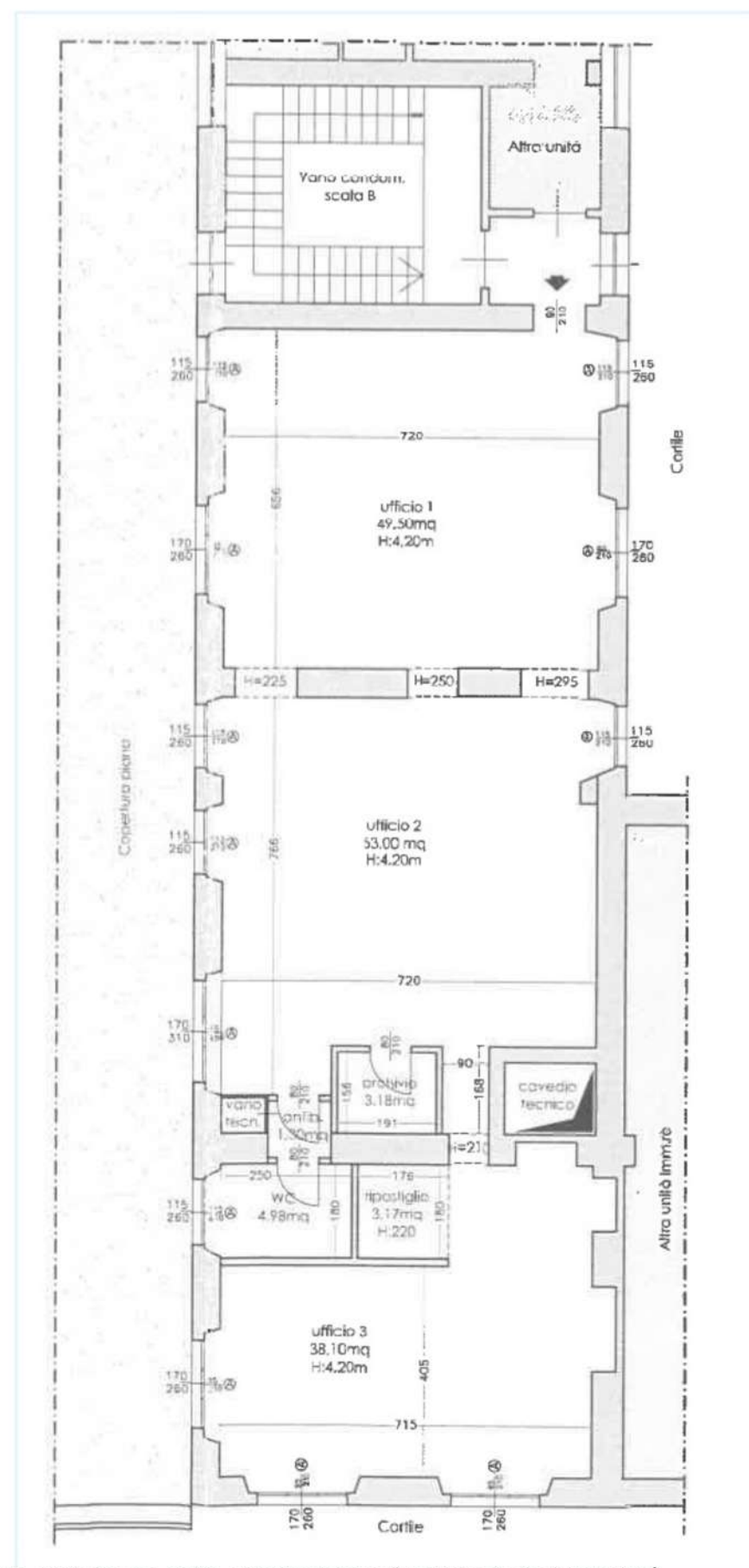
Lo spazio, con altezza soffitti di oltre 4m, è posto al primo piano, organizzato in ampi openspace, e si presta ad essere utilizzata per studi professionali, uffici o showroom.

Nel dettaglio: ingresso, due open space con doppio affaccio, servizio, ripostiglio, area kitchenette, sala riunione.

- Impianti di riscaldamento e raffrescamento ad aria autonomi
- Spese condominiali € 1.400,00/anno
- Posti auto: 2
- Accesso pedonale da via Ripamonti e da via Rutilia
- Accesso carraio da via Rutilia
- Categoria Catastale A10
- Classe energetica D



PIANTA - Piano Primo
PLAN - First Floor



NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.
Il documento è volto a promuovere la locazione di un immobile ed è indirizzato ai potenziali conduttori selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato. Le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
Via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 327 6170389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com