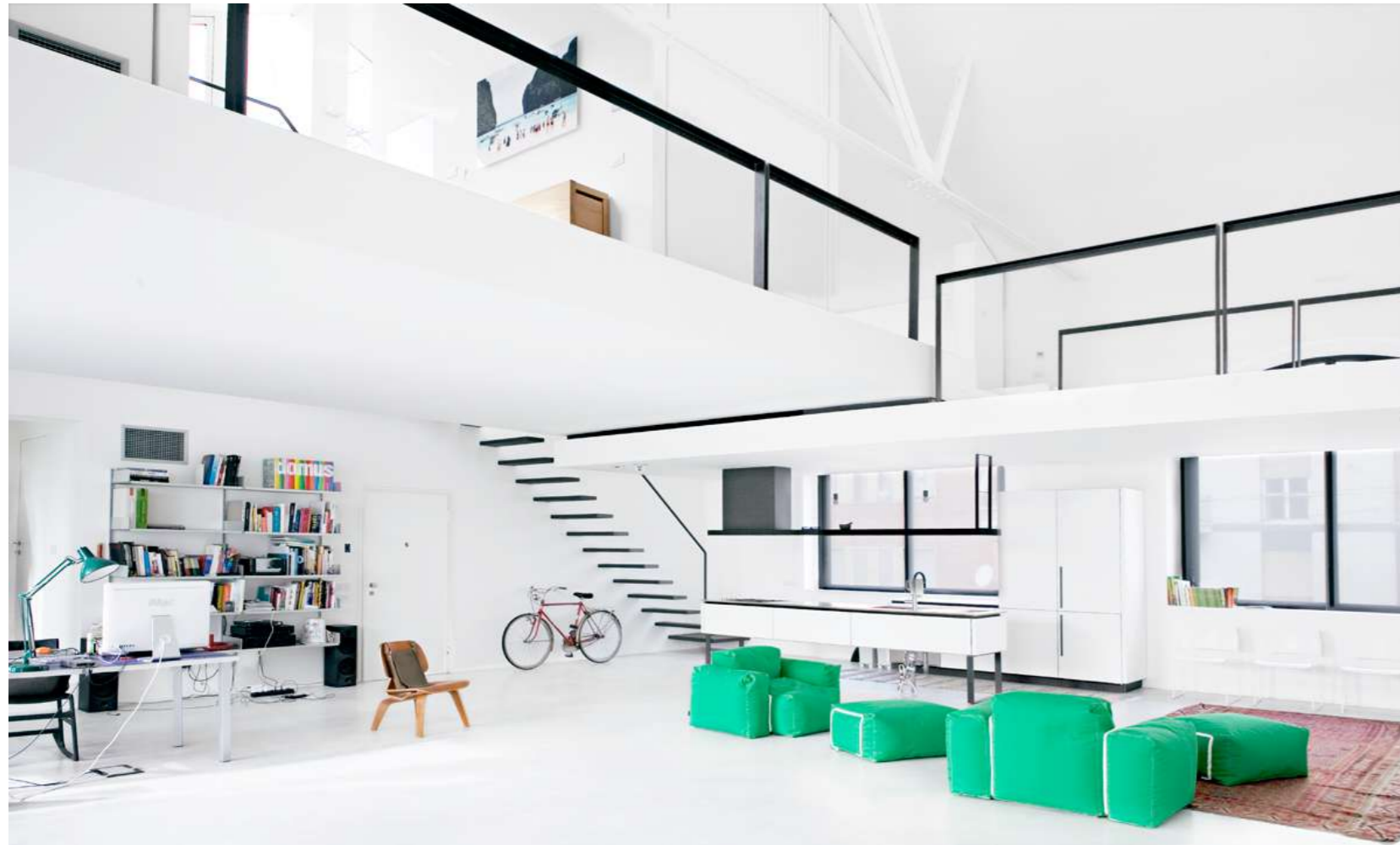


SAVONA 97

MILANO

LOFT DI DESIGN / SHOWROOM



key info

Via Savona
Locazione annua € 55.000,00
Mq 200 ca. oltre a 1 posto auto
Categoria Catastale A10
Classe Energetica C

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 3276107389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com

SAVONA 97
MILANO
LOFT DI DESIGN / SHOWROOM

Spettacolare loft di design di ca. 180 mq su due livelli e terrazzo di ca. 50 mq, in via Savona 97, condominio di riferimento per le comunità della moda, del design e della comunicazione.

Lo spazio, oggi studio e showroom di uno studio di kitchen and furniture design, si presenta come un grande open space con zone di servizio disimpegnate al piano primo, porzioni a doppia altezza, ampie finestrate su due lati e finiture di qualità. Il piano secondo è articolato in una zona in open space, una zona foresteria con servizi e un ampio terrazzo con doppio affaccia su Via Savona e l'interno del condominio.

Terrazzo di ca. 50 mq

Categoria Catastale A10

Classe energetica C

Riscaldamento autonomo con pannelli radianti a pavimento

Spese condominiali annue: 2.400,00 € ca..

1 Posto auto

Parcheeggi bici e moto

Portineria e sorveglianza 24/7

Parco condominiale

Prossimità alla nuova fermata Metro di Piazza Napoli.

LOCATION (ZONA SUD OVEST)

Linee di superficie:

Tram: 14.

autobus 68, 70, 94.

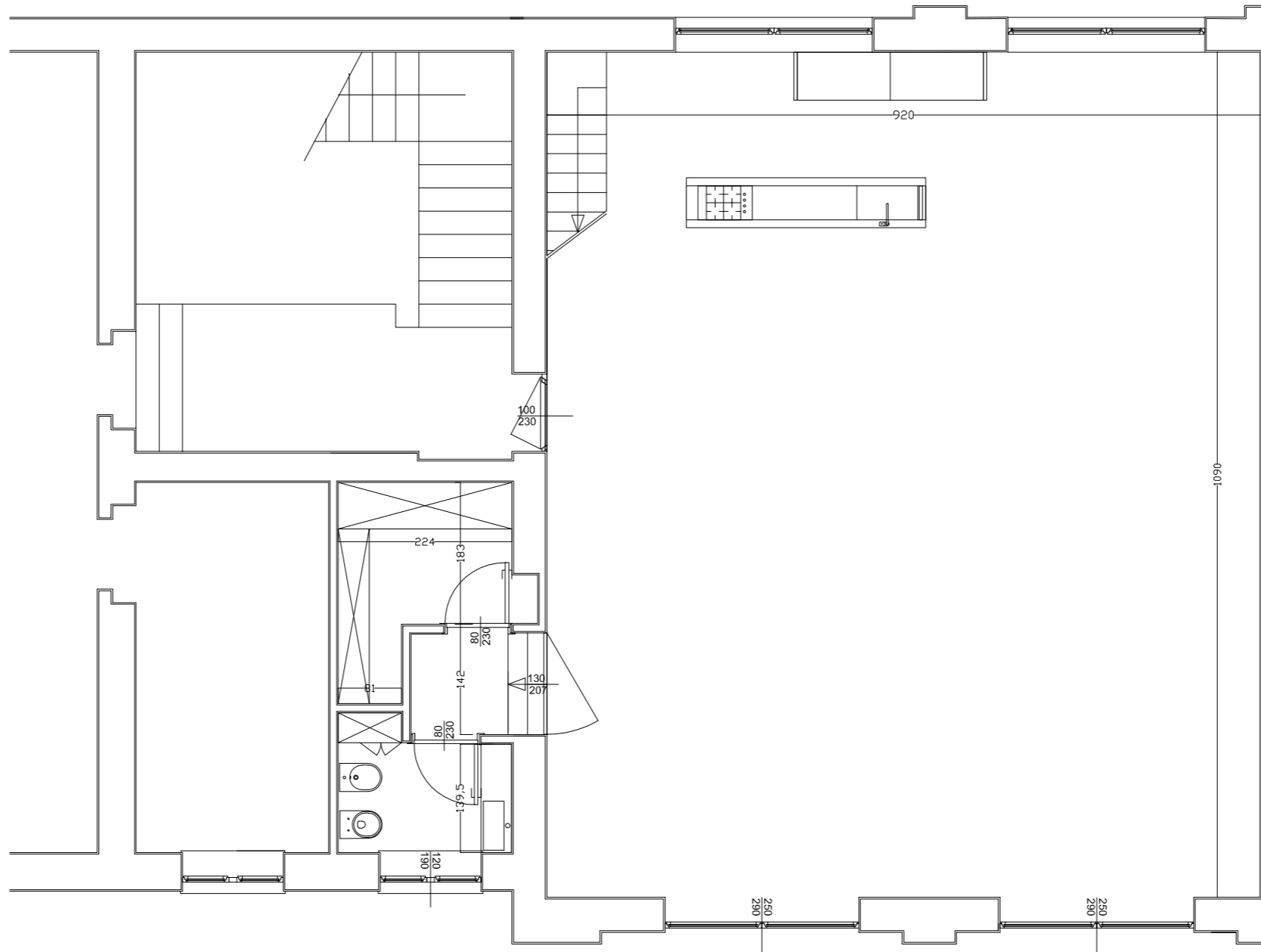
Linee metropolitane:

Nuova fermata Metro di Piazza Napoli

M2: fermate Porta Genova / Papiniano.

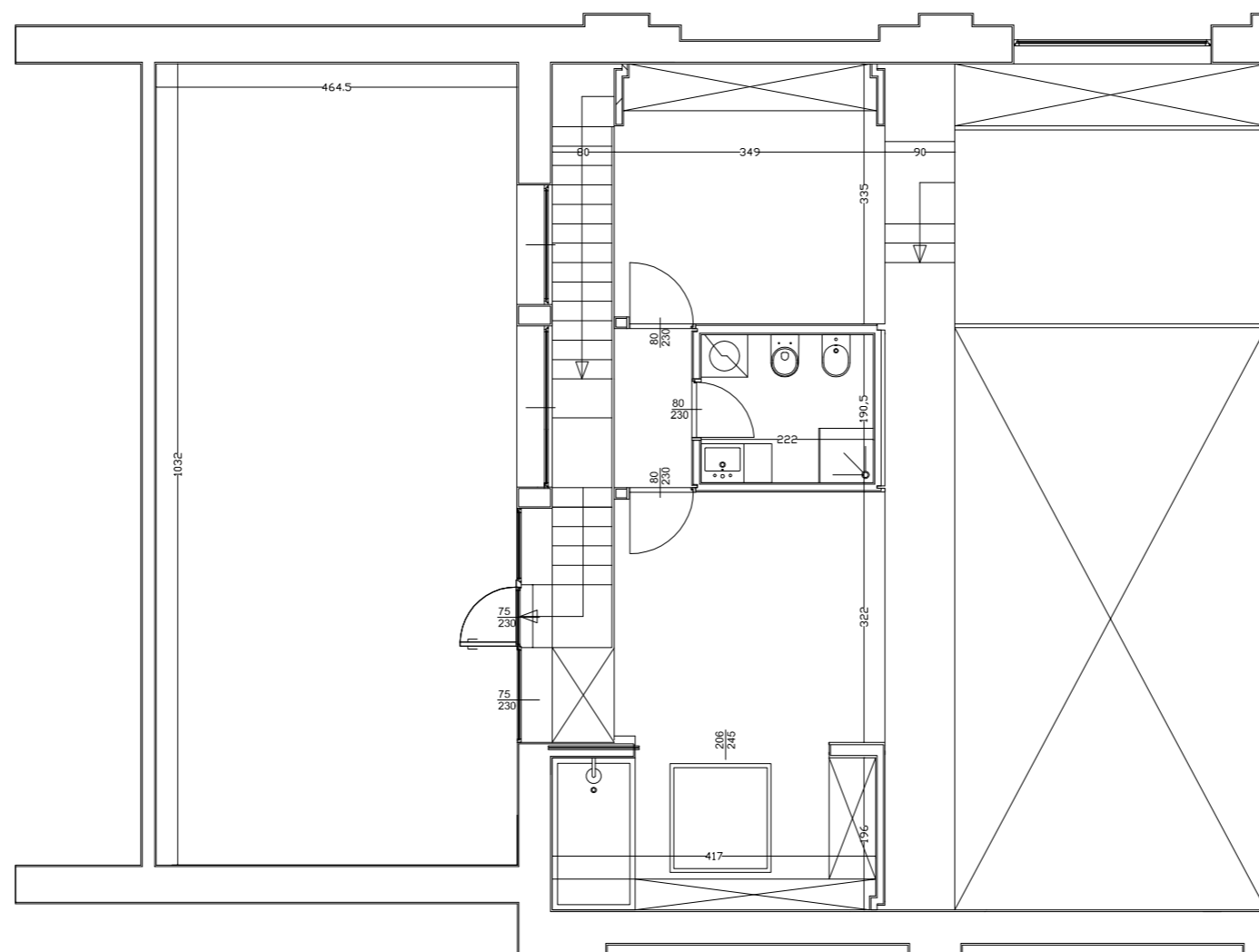


PIANTA - Primo
PLAN - First Floor



CONTATTI
Orlandinotti Real Estate srl
via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 3276107389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com

PIANTA - Secondo
PLAN - Second



NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.
Il documento è volto a promuovere la locazione di un immobile ed è indirizzato ai potenziali conduttori selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato.
Le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.

CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl
via Morimondo 26
20143 Milano
T 02 89079829
M 3276107389
E info@orlandinotti-re.com
W orlandinotti-re.com