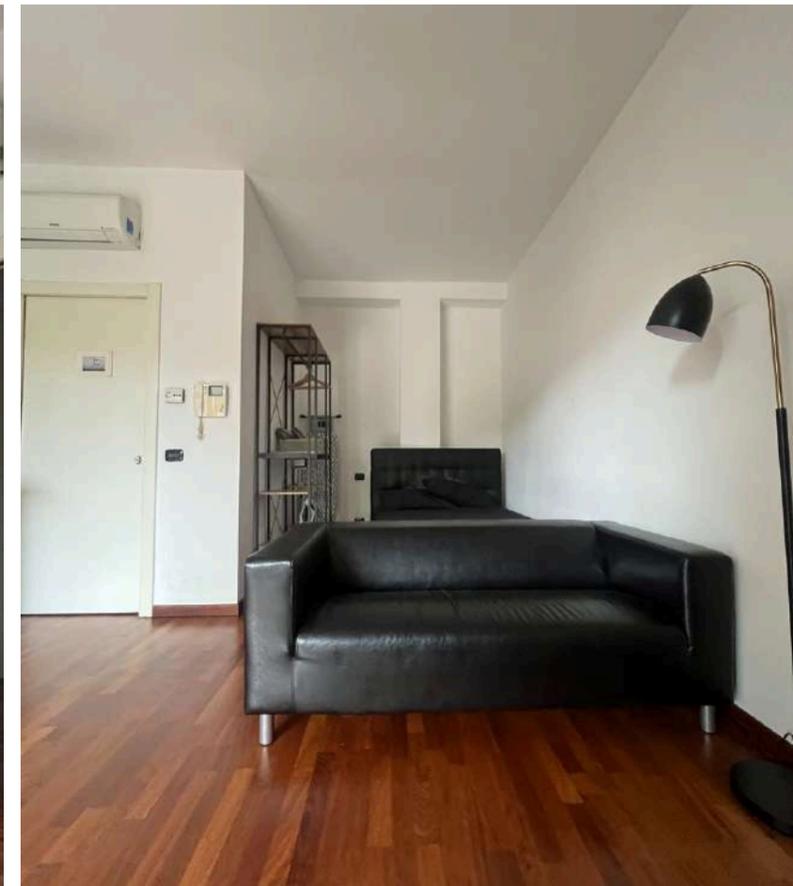
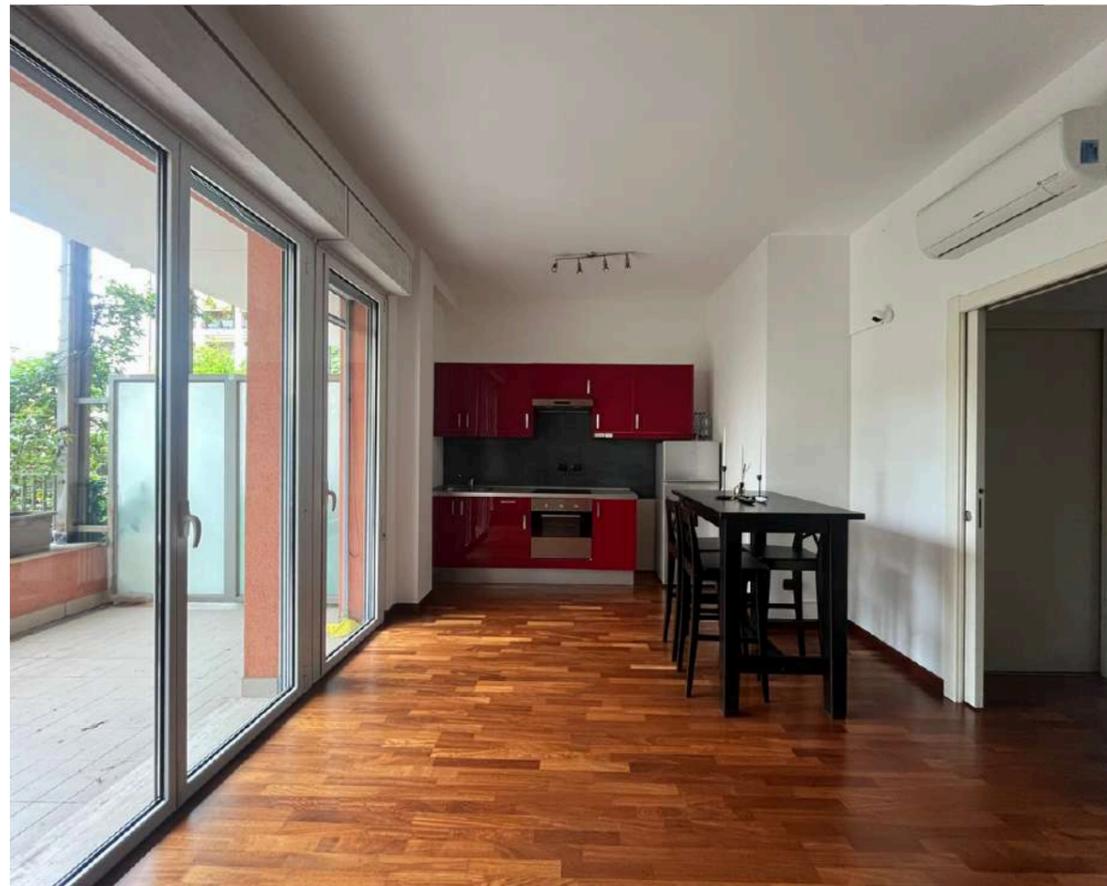


# ZONA FAMAGOSTA MILANO APPARTAMENTO CON TERRAZZO



## key info

Via De Sanctis 41  
Vendita € 230.000,00  
Mq 40 oltre a Mq 50 di area esterna e cantina  
Categoria Catastale A3  
Classe Energetica D

## CONTATTI

Orlandinotti Real Estate srl  
Via Morimondo 26  
20143 Milano  
T 02 89079829  
M 327 6170389  
E [info@orlandinotti-re.com](mailto:info@orlandinotti-re.com)  
W [orlandinotti-re.com](http://orlandinotti-re.com)

## ZONA FAMAGOSTA

MILANO

APPARTAMENTO CON TERRAZZO

Appartamento monocale di 40 mq con terrazzo di 50 mq ca. con affaccio su zona verde condominiale.

L'immobile è composto da un ingresso, servizi disimpegnati e un luminoso ambiente con ampie vetrate sul terrazzo in parte coperto e angolo cottura.

Servizio di portineria mezza giornata.

Cantina al piano -1.

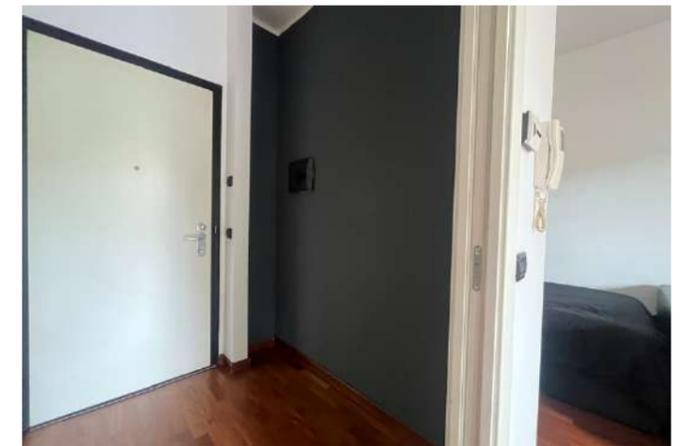
L'ubicazione garantisce tutti i servizi principali di quartiere, quali asili, scuole, palestre, posta, bar, supermercati e diverse attività commerciali.

Zona ben servita dai mezzi pubblici e perfettamente collegata con il centro di Milano e con le principali arterie di collegamento per tangenziali e autostrade.

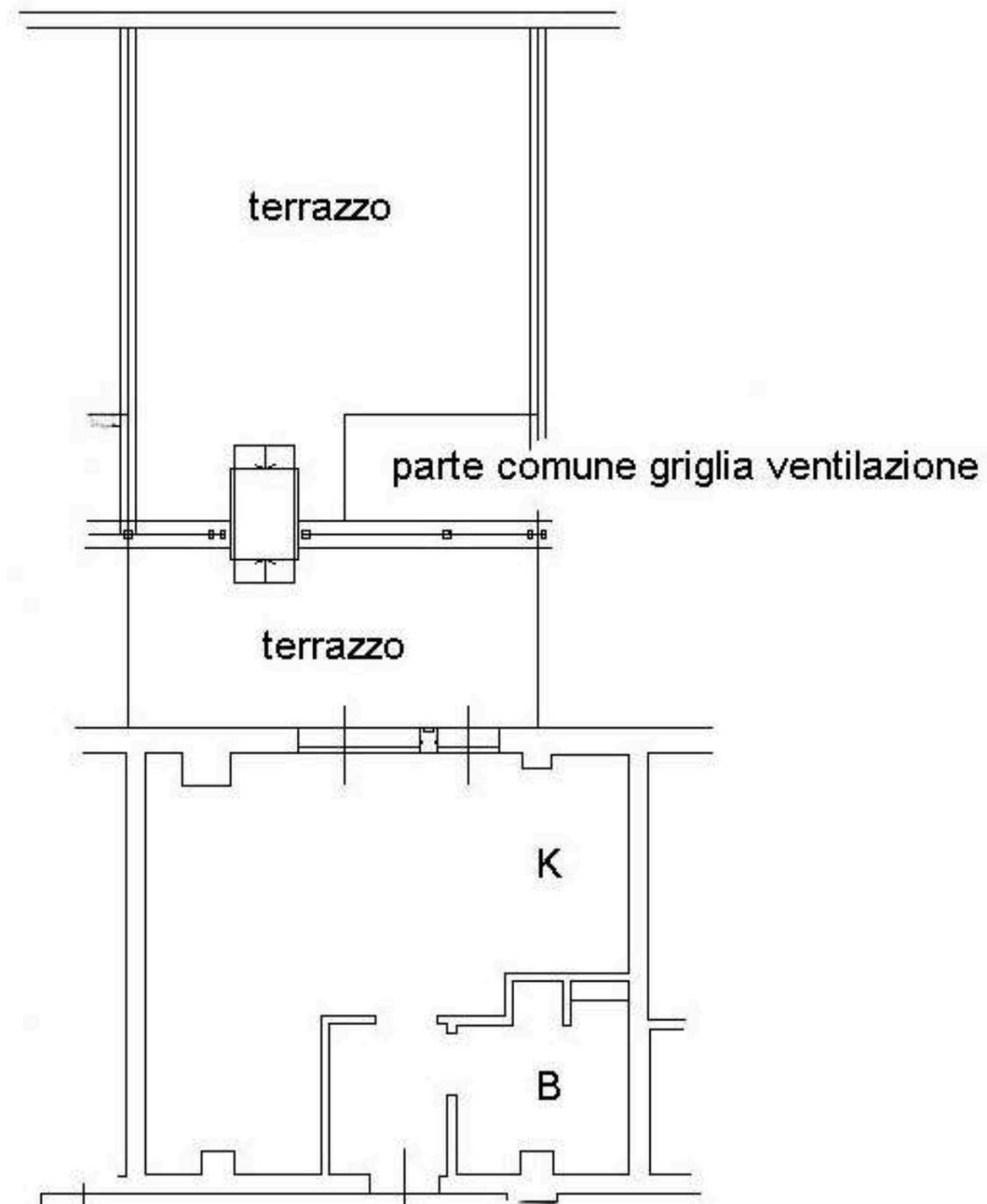
- Parquet
- Aria condizionata
- Classe Energetica D

MEZZI PUBBLICI:

M2 fermata Abbiategrasso, tram 3, 15 e bus 65, 79, 95 che portano verso il Centro.



PIANTA - Piano Primo  
PLAN - First Floor



**NOTA E CLAUSOLA DI RISERVATEZZA**

Il presente documento confidenziale è stato realizzato a scopo informativo sulla base delle informazioni ricevute dalla Proprietà.  
Il documento è volto a promuovere la vendita di un immobile ed è indirizzato ai potenziali acquirenti selezionati da Orlandinotti Real Estate srl, advisor incaricato. Le informazioni qui contenute non possono essere divulgate senza la previa autorizzazione dell'advisor.

**CONTATTI**

Orlandinotti Real Estate srl  
Via Morimondo 26  
20143 Milano  
T 02 89079829  
M 327 6170389  
E info@orlandinotti-re.com  
W orlandinotti-re.com